

[opis]

**Każdy przedsiębiorca, nawet ten mikro, mały czy średni (MŚP), może chronić swoje prawne i finansowe interesy z wykorzystaniem przepisów prawa, postanowień umownych czy też odrębnych umów.**

Dobór odpowiedniego zabezpieczenia jest oczywiście kluczowy, ale przede wszystkim należy wiedzieć, co dokładnie chcemy zabezpieczyć i dlaczego. Ważny jest rodzaj prowadzonej działalności, jej rozmiar, a także środowisko, w którym prowadzimy biznes – specyficzne zasady dotyczą np. działalności e-commerce. Musimy też zastanowić się, czy chcemy zabezpieczyć cały biznes, czy raczej poszczególne transakcje. W pierwszym przypadku nasze działania będą zmierzały do ochrony firmy jako takiej od momentu jej założenia w odpowiedniej formie po zabezpieczenie na wypadek śmierci, a w drugim będą polegały na sprawdzeniu kontrahenta, zabezpieczeniu wykonania umowy oraz zabezpieczeniu otrzymania zapłaty.

W prezentowanym poradniku autorzy – prawnicy na co dzień doradzający przedsiębiorcom – omawiają zasadność zastosowania, mechanizm działania, a także formę poszczególnych sposobów zabezpieczenia zarówno całego biznesu, jak i konkretnych umów. Wyjaśniają też wszystkie pozostałe aspekty, które nieraz decydują o skuteczności ustanowienia danego zabezpieczenia, a następnie możliwości skorzystania z niego. Komentując przepisy prawne regulujące poszczególne instytucje, zwracają też uwagę na istotne, powiązane z nimi kwestie, takie jak np. odpowiedzialność za zobowiązania w różnych typach spółek czy zasady reprezentacji.

Poradnik napisany jest w sposób przystępny, językiem zrozumiałym dla przedsiębiorcy, który często samodzielnie prowadzi swoją firmę i na co dzień nie może liczyć na wsparcie rozbudowanego działu prawnego. Dzięki wzorom umów i innych dokumentów, a także licznym podpowiedziom praktycznym książka jest źródłem profesjonalnej wiedzy na temat tego, jak można zabezpieczyć zarówno firmę jako całość, jak i konkretne transakcje, a tym samym znacznie zminimalizować ryzyko niepowodzenia swojego przedsięwzięcia gospodarczego.

[spis]

|   |    |
|---|----|
| O autorach .....  | 9  |
| Wstęp .....   | 11 |
| Wprowadzenie, czyli dlaczego warto zabezpieczać umowy oraz biznes .....             | 13 |
| 1. Zabezpieczenie wykonania umowy .....   | 17 |
| Rodzaje zabezpieczeń wykonania umowy .....  | 17 |
| Forma i ilość zabezpieczeń wykonania umowy.....                                     | 19 |
| Istotne czynniki przy wyborze zabezpieczenia umownego .....                         | 22 |
| Relacje pomiędzy wierzycielem, dłużnikiem oraz osobą dokonującą zabezpieczenia..... | 23 |

|   |    |
|---|----|
| Nadzabezpieczenie wykonania umowy .....   | 25 |
| 2. Odpowiedzialność w biznesie .....  | 27 |
| Odpowiedzialność przedsiębiorcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą ..... | 27 |
| Odpowiedzialność majątkiem wspólnym małżonków .....                                     | 28 |
| Odpowiedzialność za zobowiązania spółki.....  | 34 |
| Kodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek osobowych .....             | 35 |
| Kodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek kapitałowych .....          | 39 |
| Pozakodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek handlowych .....        | 40 |
| Tryb dochodzenia roszczeń od osób odpowiedzialnych za zobowiązania spółek .....         | 41 |
| 3. Weryfikacja kontrahentów .....   | 43 |
| Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej .....                      | 44 |
| Krajowy Rejestr Sądowy .....  | 47 |
| Repozytorium Dokumentów Finansowych Krajowego Rejestru Sądowego .....                   | 50 |
| Rejestr Gospodarki Narodowej .....  | 50 |
| Biała lista podatników VAT.....   | 51 |
| Wykaz podatników VAT Unii Europejskiej .....  | 54 |
| Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych.....                                      | 55 |
| Krajowy Rejestr Zadłużonych .....   | 56 |
| Rejestry płatne lub komercyjne .....  | 59 |
| Weryfikacja w urzędzie skarbowym .....  | 59 |
| 4. Skuteczne zawarcie umowy – reprezentacja przedsiębiorców .....                       | 61 |
| Pełnomocnik .....   | 63 |
| Prokura .....   | 65 |
| 5. Zabezpieczenie kontraktowe .....   | 67 |
| Zadatek i zaliczka .....  | 68 |
| Umowne prawo odstąpienia .....  | 71 |
| Odstąpienie od umowy przy umowach wzajemnych .....                                      | 74 |

|   |     |
|---|-----|
| Odstępne .....  | 75  |
| Odpowiedzialność umowna.....  | 76  |
| Kara umowna .....   | 77  |
| Zastrzeżenie własności rzeczy sprzedanej .....                                    | 80  |
| Kaucja.....   | 81  |
| 6. Zabezpieczenia umów wynikające z samego prawa .....                            | 83  |
| Natychmiastowa wykonalność .....  | 83  |
| Prawo zatrzymania .....   | 85  |
| Zwłoka dłużnika i jej skutki .....  | 86  |
| Zwłoka w umowach wzajemnych .....   | 88  |
| Jednoczesne spełnienie zobowiązania .....   | 90  |
| Wstrzymanie świadczenia .....   | 90  |
| Odstąpienie od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu .....                    | 91  |
| Wykonanie zastępcze .....   | 93  |
| Odsetki za opóźnienie .....   | 96  |
| Odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych .....                    | 98  |
| Ustawowe rekompensaty .....   | 99  |
| 7. Inne przykłady postanowień umownych zwiększających bezpieczeństwo biznesu..... | 101 |
| Oświadczenie o wielkości przedsiębiorstwa .....                                   | 101 |
| Postanowienie dotyczące płatności na określony rachunek bankowy .....             | 102 |
| Klauzula interpretacyjna i salwatoryjna .....                                     | 102 |
| 8. Zabezpieczenie kontraktów poprzez dodatkowe umowy.....                         | 105 |
| Gwarancja bankowa i ubezpieczeniowa .....   | 105 |
| Poręczenie.....   | 110 |
| Pełnomocnictwo .....  | 114 |
| Weksel gwarancyjny in blanco.....   | 117 |
| Przystąpienie do długu .....  | 126 |

|  |     |
|--|-----|
| Przewłaszczenie na zabezpieczenie .....              | 130 |
| Depozyt notarialny .....                             | 136 |
| Umowa przelewu wierzytelności na zabezpieczenie..... | 137 |
| Zastaw .....   | 143 |
| Hipoteka .....                                       | 155 |

Spis zawartości suplementu elektronicznego:

- Klauzula zgody małżonka
- Klauzula zadatku
- Klauzula zaliczki
- Klauzula umownego odstąpienia od umowy
- Klauzula umownego odstąpienia od umowy z art. 492 k.c.
- Klauzula odstępnego
- Klauzula modyfikująca odpowiedzialność
- Klauzula kary umownej
- Klauzula kaucji
- Klauzula wykonawstwa zastępczego
- Klauzula odsetek umownych
- Klauzula umowna o wielkości przedsiębiorstwa
- Klauzula umowna dotycząca rachunku bankowego
- Klauzula salwatoryjna i klauzula interpretacyjna
- Umowa poręczenia długu przyszłego
- Pełnomocnictwo
- Deklaracja wekslowa
- Weksel
- Porozumienie wraz z przystąpieniem do długu
- Umowa przewłaszczenia na zabezpieczenie
- Umowa przelewu wierzytelności na zabezpieczenie
- Umowa zastawu rejestrowego
- Postanowienia regulaminu w zakresie rękojmi
- Postanowienia regulaminu w zakresie przejścia korzyści i ciężarów
- Postanowienia regulaminu w zakresie prawa do odstąpienia od umowy
- Klauzula do formularza zamówienia w przypadku treści cyfrowych
- Umowa o zakazie konkurencji w trakcie trwania stosunku pracy
- Umowa o zakazie konkurencji po ustaniu stosunku pracy
- Umowa o zachowaniu poufności
- Wezwanie do zapłaty ostateczne przedsądowe
- Oświadczenie o potrąceniu
- Pozew o zapłatę
- Wniosek o wszczęcie postępowania zabezpieczającego
- Wniosek o nadanie klauzuli wykonalności
- Wniosek o wszczęcie postępowania egzekucyjnego
- Klauzula prorogacyjna
- Zapis na sąd polubowny

- Powołanie zarządcy sukcesyjnego
- Plan przekształcenia przedsiębiorcy
- Oświadczenie o przekształceniu przedsiębiorcy
- Protokół z posiedzenia wspólników spółki cywilnej